

**ZAKRES INFORMACJI WYKAZYWANYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, O KTÓRYM MOWA W ART. 45 USTAWY,  
DLA JEDNOSTEK INNYCH NIŻ BANKI, ZAKŁADY UBEZPIECZEŃ I ZAKŁADY REASEKURACJI**

**Nagłówek sprawozdania finansowego**

Data początkowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	2025-01-01
Data końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	2025-12-31
Data sporządzenia sprawozdania finansowego	2026-03-31
KodSprawozdania	SprFinJednostkaInnaWZłotych ( kodSystemowy: SFJINZ (1) wersjaSchemy: 1-2 )
WariantSprawozdania	1

**Wprowadzenie do sprawozdania finansowego**

**Dane identyfikujące jednostkę**

Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania

NazwaFirmy

Spółdzielnia Mieszkaniowa "PIASKI D"

Siedziba

Województwo

Mazowieckie

Powiat

M.St Warszawa

Gmina

Bielany

Miejscowość

Warszawa

Adres

Adres

Kraj

PL

Województwo

Mazowieckie

Powiat

M.St. Warszawa

Gmina

Bielany

Nazwa ulicy

Zgrupowania AK " Zmija"

Numer budynku

7

Nazwa miejscowości

Warszawa

Kod pocztowy

01-874

Nazwa urzędu pocztowego

Warszawa

Podstawowy przedmiot działalności jednostki

KodPKD

8211Z (DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z ADMINISTRACYJNĄ OBSŁUGĄ BIURA)

Identyfikator podatkowy NIP

1181694508

Numer KRS. Pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego.

0000169630

**Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym**

Od

2025-01-01

Do

2025-12-31

Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzną jednostki organizacyjnej sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe: true - sprawozdanie finansowe zawiera dane łącznie; false - sprawozdanie nie zawiera danych łącznych

#### Założenie kontynuacji działalności

Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości

Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności: true - Brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności; false - Wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności

#### Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:

metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),

Aktywa i Pasywa na dzień bilansowy wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości z tym, że:

1. Środki trwałe wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe. Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem.

2. Środki trwałe pomniejszają umorzenia i odpisy amortyzacyjne:

1) środki trwałe o wartości do 3.500,00 – 10.000 są jednorazowo odpisywane w ciężar kosztów amortyzacji w momencie przekazania do użytkowania,

2) środki trwałe powyżej 10.000,00 amortyzowane są metodą liniową począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji w okresie odpowiadającym ich okresowi ekonomicznej użyteczności,

3) amortyzacji nie podlegają: prawo wieczystego użytkowania, budynki, lokale i urządzenia zaliczane do spółdzielczych zasobów mieszkaniowych lub służące działalności społeczno-wychowawczej prowadzonej przez Spółdzielnię,

4) prawo wieczystego użytkowania gruntu otrzymanego nieodpłatnie podlega umorzeniu w ciężar funduszu zasobowego - jako jego pomniejszenie,

5) rzeczowe aktywa trwałe stanowiące zasoby mieszkaniowe umarza się w ciężar funduszy własnych finansujących te składniki majątku.

3. Należności wycenia się w kwotach wymaganej zapłaty z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

4. Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

5. Środki pieniężne wykazuje się w walucie polskiej w wartości nominalnej.

6. Rozliczenia międzyokresowe –dzielią się na:

- czynne - jeżeli dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych,

- bierne, których spółdzielnia dokonuje w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

Zgodnie z art.6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych do międzyokresowych rozliczeń kosztów zalicza się również:

- tę część wyniku finansowego, która dotyczy różnicy między kosztami eksploatacji i utrzymania danej nieruchomości, zarządzanej przez Spółdzielnię, a przychodami z opłat, (nadwyżka kosztów – czynne RMK; nadwyżka przychodów – bierne RMK;

- ujemny stan funduszu remontowego –w przypadku gdy w danej nieruchomości nakłady funduszu remontowego nie znajdują pokrycia w przychodach.

7. Kapitały i fundusze wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w wartości nominalnej, ujmując w księgach rachunkowych według rodzajów i zasad określonych przepisami i Statutem Spółdzielni.

ustalenia wyniku finansowego

Wynik finansowy spółdzielni ustalany jest w podziale na : 1) wynik na gospodarce zasobami mieszkaniowymi , 2)

wynik na działalności gospodarczej spółdzielni. Wynik na działalności gospodarczej obejmuje działalność operacyjną ( w przekroju działalności podstawowej i pozostałej) oraz działalność finansowa. Koszty spółdzielni ewidencjonowane są w układzie rodzajowym ( porównawczym) i kalkulacyjnym ( wg miejsc powstawania)

ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe Spółdzielni sporządzone zostało zgodnie z art.45 ustawy o rachunkowości w zakresie ustalonym z zał 1. 1) zasada wyższości treści nad formą 2) zasada ciągłości 3). zasada kontynuacji 4). zasada memoriału

5). zasada ostrożności

## Bilans

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
Aktywa razem	36 157 606,31	36 547 748,64
A. Aktywa trwałe	32 032 697,45	32 956 401,98
I. Wartości niematerialne i prawne	3 090,48	7 726,22
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	3 090,48	7 726,22
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	32 029 606,97	32 948 675,76
1. Środki trwałe	32 029 606,97	32 948 675,76
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 152 885,59	2 181 222,92
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	29 867 454,63	30 755 310,20
c) urządzenia techniczne i maszyny	9 266,75	12 142,64
d) środki transportu	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>4 124 908,86</b>	<b>3 591 346,66</b>
I. Zapasy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>448 325,61</b>	<b>195 259,82</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	448 325,61	195 259,82
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	423 507,02	166 791,26
– do 12 miesięcy	26 077,59	94 836,52
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
- zaległości w opłatach eksploatacyjnych	397 429,43	71 954,74
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	17 834,67	26 914,15
c) inne	6 983,92	1 554,41
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>3 637 177,96</b>	<b>3 345 774,14</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 637 177,96	3 345 774,14
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3 637 177,96	3 345 774,14
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	3 637 177,96	3 345 774,14
– inne środki pieniężne	0,00	0,00
– inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	39 405,29	50 312,70
1. Niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	17 660,86	50 312,70
3. Inne	0,00	0,00
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Pasywa razem	36 136 008,88	36 547 748,64
A. Kapitał (fundusz) własny	32 700 730,56	33 670 927,64
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	131 286,14	131 463,83
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	2 673 611,34	2 701 948,67
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	29 837 237,63	30 720 972,70
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	58 595,45	116 542,44
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>3 456 875,75</b>	<b>2 876 821,00</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	1 717,00	1 717,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
– długoterminowa	0,00	0,00
– krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	1 717,00	1 717,00
– długoterminowe	0,00	0,00
– krótkoterminowe	1 717,00	1 717,00
II. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	3 304 285,70	2 759 597,96
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	712 049,42	729 282,71
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	321 564,62	281 570,99
– do 12 miesięcy	321 564,62	281 570,99
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Nadwyżki w opłatach eksploatacyjnych	302 068,51	302 068,51
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	15 273,64	13 173,07
h) z tytułu wynagrodzeń	1 913,36	1 068,20
i) inne	71 229,29	131 401,94
4. Fundusze specjalne	2 592 236,28	2 030 315,25
IV. Rozliczenia międzyokresowe	150 873,05	115 506,04
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
Nadwyżka z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	150 873,05	115 506,04
– długoterminowe	0,00	0,00
– krótkoterminowe	150 873,05	115 506,04

#### Rachunek zysków i strat

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	4 210 802,94	3 983 631,64
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 210 802,94	3 983 631,64
a) z opłat eksploatacyjnych	4 101 015,91	3 888 133,74
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	4 213 858,08	4 024 930,70
I. Amortyzacja	11 632,13	13 284,42
II. Zużycie materiałów i energii	2 015 751,20	1 731 131,28
III. Usługi obce	1 053 396,28	1 108 732,59
IV. Podatki i opłaty, w tym:	79 630,60	135 635,61
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	326 381,16	325 640,42
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	52 805,75	50 360,93
– emerytalne	0,00	0,00
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	674 260,96	660 145,45
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
koszty działalności eksploatacyjnej	3 938 446,44	3 938 446,44
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	-3 055,14	-41 299,06
D. Pozostałe przychody operacyjne	17 658,63	40 684,48
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	17 658,63	40 684,48
E. Pozostałe koszty operacyjne	12 748,64	5 962,44
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III. Inne koszty operacyjne	12 748,64	5 962,44
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	1 854,85	-6 577,02
G. Przychody finansowe	44 496,82	84 691,57
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a) Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b) Od jednostek pozostałych, w tym:	44 496,82	84 691,57
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	0,00	0,00
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	0,00	0,00
H. Koszty finansowe	1 714,08	1 980,81
I. Odsetki, w tym:	0,00	0,00
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV. Inne	1 714,08	1 980,81
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	44 637,59	76 133,74
Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	-17 660,86	-144 435,78
1. Nadwyżka przychodów netto z roku bieżącego	0,00	0,00
2. Nadwyżka kosztów netto z roku bieżącego	17 660,86	50 312,74
J. Podatek dochodowy	3 703,00	9 904,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	58 595,45	116 542,48

**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

Opis	Informacja dodatkowa
Załączony plik	
Nazwa pliku wraz z rozszerzeniem.	2025_Informacje_dodatkowe.docx
Zawartość binarna pliku kodowana w standardzie Base64	2025_Informacje_dodatkowe.docx

**Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto. Wypełniają wyłącznie jednostki zobowiązane.**

	Rok bieżący	Rok poprzedni
A. Zysk (strata) brutto za dany rok	44 637,59	0,00
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	99 792,21	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	99 792,21	0,00
najem GZM (Artykuł 17, Ustęp 1, Punkt 44)	91 897,90	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	92 018,34	0,00
najem GZM (Artykuł 17, Ustęp 1, Punkt 44)	8 813,30	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	7 773,87	0,00
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:	0,00	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:	0,00	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00


	Rok bieżący	Rok poprzedni
z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	78 624,15	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	78 624,15	0,00
najem GZM (Artykuł 17, Ustęp 1, Punkt 44)	76 910,20	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	76 910,20	0,00
najem GZM (Artykuł 17, Ustęp 1, Punkt 44)	1 544,53	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	1 713,95	0,00
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:	0,00	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:	0,00	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:	0,00	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:	-17 660,86	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
Wynik na GZM (Artykuł 17, Ustęp 1, Punkt 44)	-17 660,86	0,00
z zysków kapitałowych	0,00	0,00
z innych źródeł przychodów	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	41 130,39	0,00
K. Podatek dochodowy	3 703,00	0,00

Prezes Zarządu  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
Piaski "D"  
  
Teresa Kamińska

Zastępca Prezesa Zarządu  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
Piaski "D"  
  
inż. Jerzy Brzozowski

**Informacje o dokumencie**

<b>Nazwa dokumentu:</b>	2025_04_23_10_01_44_jednostkainnawzlotych_1__v1_2.BES.xades.xml
<b>Skrót z dokumentu:</b>	SHA256: 8c92d4e63f40ce0bd0bcf48913f6745545b87846b27c5df20b540cdc080384dd
<b>Status dokumentu:</b>	<b>POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY</b> Poprawne podpisy: 1 z 1
<b>Czas walidacji (UTC):</b>	2026-05-11 07:52:39
<b>Podsumowanie walidacji:</b>	 Małgorzata Dorota Czarnocka

**S-B1B7D97F50948DE275473513094D927DFEAF83ADF92A4ADB6C43F7B7E07A398**

<b>Kwalifikacja podpisu:</b>	Kwalifikowany podpis elektroniczny
<b>Status:</b>	<b>POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY</b> <b>Dodatkowe informacje:</b> Usługa statusu certyfikatu nie zawiera atrybutu "Next update"
<b>Format podpisu:</b>	XAdES-BASELINE-B
<b>Typ:</b>	Otoczony
<b>Funkcja skrótu:</b>	SHA256
<b>Certyfikat podpisujący:</b>	
<b>Rodzaj certyfikatu:</b>	Certyfikat kwalifikowany podpisu
<b>Właściciel:</b>	Imię: Małgorzata Dorota Nazwisko: Czarnocka Nazwa powszechna: Małgorzata Dorota Czarnocka Kraj: PL Identyfikator podmiotu: PNOPL-66062210724
<b>Algorytm klucza:</b>	RSA
<b>Ważny od (UTC):</b>	2025-02-16 23:00:00
<b>Ważny do (UTC):</b>	2027-02-16 23:00:00
<b>Numer seryjny:</b>	5fae4f445229e0f4
<b>Łańcuch certyfikatów:</b>	Małgorzata Dorota Czarnocka CUZ Sigillum - QCA1 Narodowe Centrum Certyfikacji 2026-05-11 07:51:13 2026-05-11 07:52:39
<b>Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):</b>	2026-05-11 07:52:39
<b>Zakres podpisu:</b>	Cały plik XML wraz z transformacjami